

指定管理者候補者の選定結果について

北区地域課所管のコミュニティセンターについて、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、以下の通り指定管理者候補者を選定しました。

施設名 及び所在地	指定管理者（候補者）
新潟市木崎コミュニティセンター 新潟市北区木崎3227番地	コミュニティ木崎村 代表者 会長 小林 勝 所在地 新潟市北区木崎3227番地
新潟市岡方コミュニティセンター 新潟市北区長戸呂4601番地	岡方地区コミュニティ委員会 代表者 会長 山崎 敬雄 所在地 新潟市北区長戸呂4601番地
新潟市長浦コミュニティセンター 新潟市北区長場1834番地1	長浦コミュニティ委員会 代表者 会長 神田 英世 所在地 新潟市北区長場1834番地1
新潟市早通コミュニティセンター 新潟市北区早通37番地1	早通地域コミュニティ協議会 代表者 会長 清水 博恭 所在地 新潟市北区早通37番地1
新潟市葛塚コミュニティセンター 新潟市北区東栄町1丁目1番18号	地域コミュニティ葛塚連合 代表者 会長 松田 正實 所在地 新潟市北区東栄町1丁目1番18号

選定理由等

施設の概要	上記は、市内に設置されたコミュニティセンターのうち、北区地域課所管の5施設です。これら施設には、会議室や和室、ホール等が設置され、地域住民の連帯感を高め、住みよい地域社会づくりを推進する拠点となっています。
指定期間 (予定)	平成29年4月1日～平成32年3月31日
募集形態	非公募
指定管理者 申請者 評価会議	委員 泉 美樹子 (北区スポーツ少年団理事) 委員 倉島 敏弘 (北区自治協議会副会長) 委員 村山 和夫 (北新潟地域づくり学会監事) 委員 横川 喜代志 (新潟市芸術文化振興財団事務局長)
スケジュール	評価会議(第1回) 平成28年9月13日 指定申請書の受付 平成28年10月7日 評価会議(第2回) 平成28年10月25日 ※今後、市議会の審議・議決を経て、指定管理者に指定される。

<p>選定基準・ 評価項目</p>	<p>I 評価項目</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 施設の平等利用の確保 <ul style="list-style-type: none"> ①団体について ②施設の管理方法 2 施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる <ul style="list-style-type: none"> ①事業提案内容 ②サービス向上に向けた取組 ③要望や苦情への対応 ④予算の範囲内での適正な執行 3 事業計画に沿った管理を安定して行う能力 <ul style="list-style-type: none"> ①安全確保・災害時の対応 ②地域貢献活動 ③従事者の雇用・労働条件 ④個人情報保護の取り組み・関係法令の遵守 4 総合評価 <p>II 評価</p> <p>適・否で評価（個別項目及び総合的評価）</p>
<p>評価会議に おける評価</p>	<p>新潟市北区コミュニティセンター指定管理者申請者評価会議において、申請者から提出された事業計画書等の資料に基づき、各委員が評価を行い、申請のあった団体について「適」と評価されました。</p>
<p>選定理由</p>	<p>評価会議における各委員の評価結果を参考に所管部署で検討した結果、申請者が指定管理者としての業務遂行能力を有することから、指定管理者候補者に選定することとしました。</p>

【参考】現指定管理期間の評価（平成 26 年 4 月～平成 29 年 3 月）

施設名	指定 管理者	総評
新潟市木崎 コミュニティ センター	コミュニテ ィ木崎村	<p>地域住民の連帯感を高め、地域づくりの拠点施設として良好なサービス提供をするとともに、円滑に施設運営を行っている。</p> <p>利用者に他の部屋の活用例を積極的に紹介するなど継続的に施設を利用してもらえよう努めている。</p> <p>年 11 回の広報紙を発行し、広く情報発信による利用者増を図りながら、省エネなどの経費節減に取り組み、収支計画に沿った安定した施設の管理運営を行っている。</p> <p>指定管理者として優良であると評価する。</p>
新潟市岡方 コミュニティ センター	岡方地区コ ミュニティ 委員会	<p>地域住民の連帯感を高め、地域づくりの拠点施設として良好なサービス提供をするとともに、円滑に施設運営を行っている。</p> <p>利用者からの施設設備の不具合などの要望には、施設利用に支障がないよう代替措置を講じるなど迅速丁寧に対応している。</p> <p>年 10 回の広報紙を発行し、広く情報発信による利用者増を図りながら、省エネなどの経費節減に取り組み、収支計画に沿った安定した施設の管理運営を行っている。</p> <p>指定管理者として優良であると評価する。</p>
新潟市長浦 コミュニティ センター	長浦コミュ ニティ委員 会	<p>地域住民の連帯感を高め、地域づくりの拠点施設として良好なサービス提供をするとともに、円滑に施設運営を行っている。</p> <p>納涼会やパソコン教室などの新たな企画事業を増やし、新規利用者数の増加に努めている。</p> <p>年 11 回の広報紙を発行し、広く情報発信による利用者増を図りながら、省エネなどの経費節減に取り組み、収支計画に沿った安定した施設の管理運営を行っている。</p> <p>指定管理者として優良であると評価する。</p>
新潟市早通 コミュニティ センター	早通地域コ ミュニティ 協議会	<p>地域住民の連帯感を高め、地域づくりの拠点施設として良好なサービス提供をするとともに、円滑に施設運営を行っている。</p> <p>併設施設の早通連絡所と連絡調整をしながら、円滑に施設運営を行っている。</p> <p>年 11 回の広報紙を発行し、広く情報発信による利用者増を図りながら、省エネなどの経費節減に取り組み、収支計画に沿った安定した施設の管理運営を行っている。</p> <p>指定管理者として優良であると評価する。</p>
新潟市葛塚 コミュニティ センター	地域コミュ ニティ葛塚 連合	<p>地域住民の連帯感を高め、地域づくりの拠点施設として良好なサービス提供をするとともに、円滑に施設運営を行っている。</p> <p>さまざまな団体との円滑な連絡調整に努め、良好な関係を保ち、特に問題なく運営している。</p> <p>年 11 回の広報紙を発行し、広く情報発信による利用者増を図りながら、省エネなどの経費節減に取り組み、収支計画に沿った安定した施設の管理運営を行っている。</p> <p>指定管理者として優良であると評価する。</p>

別表（評価結果）

選定基準・評価項目		評価の内容	評価				
			木崎	岡方	長浦	早通	葛塚
○施設の平等利用の確保							
評価項目	団体について	地域に密着した団体であるか。 新潟市のコミュニティ施策について理解しているか。	適	適	適	適	適
	施設の管理方法	事業計画書に定める施設の管理方法は適切か。	適	適	適	適	適
○施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる							
評価項目	事業提案内容	事業計画が具体的で実現可能な内容か。 施設や地域にとって有効な事業が計画されているか。	適	適	適	適	適
	サービス向上に向けた取組	サービス向上に向けた具体的な取組みが提案されているか。	適	適	適	適	適
	要望や苦情への対応	施設に対する要望や苦情を受けるための仕組みが提案されているか。	適	適	適	適	適
	予算の範囲内での適正な執行	予算の範囲内での適正な執行が見込まれるか。 経費削減の取組みが具体的に提案されているか。	適	適	適	適	適
○事業計画に沿った管理を安定して行う能力							
評価項目	安全確保・災害時の対応	利用者の安全確保のための対応が提示されているか。 災害時のマニュアル等が整備されているか。	適	適	適	適	適
	地域貢献活動	地域活動への参加などの取組みが提示されているか。	適	適	適	適	適
	従事者の雇用・労働条件	施設の管理運営に必要な人材・人数が適正に見込まれているか。 雇用・労働条件は適切か。	適	適	適	適	適
	個人情報保護の取り組み・関係法令の遵守	個人情報保護のマニュアル等が整備されているか。	適	適	適	適	適
総合評価			適	適	適	適	適