

新 公 ス 第 833 号

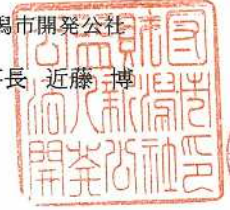
令 和 5 年 3 月 31 日

新潟市長 中原 八一 様

新潟市中央区白山浦1丁目613番69

公益財団法人 新潟市開発公社

代表理事 理事長 近藤 博



鳥屋野交通公園施設管理業務実施報告書

鳥屋野交通公園施設管理業務について、令和4年度年間分を別紙のとおり報告いたします。

令和4年度 鳥屋野交通公園 利用状況および徴収事務委託使用料収納状況(ゴーカート)

月	ゴーカート利用実績														
	個人単座			個人複座			団体単座			団体複座			計		
	チケット枚数 (@100)	利用人数	利用料	チケット枚数 (@150)	利用人数	利用料	チケット枚数 (@70)	利用人数	利用料	チケット枚数 (@100)	利用人数	利用料	チケット枚数	利用人数	利用料
4月	2,666枚	2,666人	266,600円	4,785枚	9,570人	717,750円	0枚	0人	0円	0枚	0人	0円	0枚	0人	0円
5月	2,680枚	2,680人	268,000円	5,300枚	10,600人	795,000円	0枚	0人	0円	0枚	0人	0円	7,980枚	13,280人	1,063,000円
6月	1,302枚	1,302人	130,200円	2,832枚	5,664人	424,800円	0枚	0人	0円	0枚	0人	0円	4,134枚	6,966人	555,000円
7月	1,495枚	1,495人	149,500円	2,279枚	4,558人	341,850円	0枚	0人	0円	0枚	0人	0円	3,774枚	6,053人	491,350円
8月	3,102枚	3,102人	310,200円	3,686枚	7,372人	552,900円	0枚	0人	0円	0枚	0人	0円	6,788枚	10,474人	863,100円
9月	1,372枚	1,372人	137,200円	2,614枚	5,228人	392,100円	145枚	145人	10,150円	577枚	1,154人	57,700円	4,708枚	7,899人	597,150円
10月	1,260枚	1,260人	126,000円	2,491枚	4,982人	373,650円	150枚	150人	10,500円	362枚	724人	36,200円	4,263枚	7,116人	546,350円
11月	963枚	963人	96,300円	2,061枚	4,122人	309,150円	151枚	151人	10,570円	465枚	930人	46,500円	3,640枚	6,166人	462,520円
12月													0枚	0人	0円
1月													0枚	0人	0円
2月													0枚	0人	0円
3月	1,719枚	1,719人	171,900円	3,064枚	6,128人	459,600円	0人	0人	0円	0人	0人	0円	4,783枚	7,847人	631,500円
合計	16,559枚	16,559人	1,655,900円	29,112枚	58,224人	4,366,800円	446枚	446人	31,220円	1,404枚	2,808人	140,400円	47,521枚	78,037人	6,194,320円

総括・評価

全体前年度比 【利用人数】109.3% 【利用料】109.9%
 今年度もゴーカート乗降時に消毒作業を行い、コロナ対策を徹底した。コロナウイルスも徐々に落ち着きはじめ、昨年度を超える利用人数・利用料であった。
 10月、11月と天候に恵まれなかった月もあったが、3月の再開時には暖かい気候で多くの人で賑わった。

※団体利用・・・すべて二ピイ会員クーポン (9月～11月)

令和4年度 指定管理料収支状況報告書

[収入の部]

(単位：円)

項目	当初予算額	決算額	説明
指定管理料	12,753,000	12,753,000	
収入合計 (A)	12,753,000	12,753,000	

[支出の部]

(単位：円)

項目	当初予算額	決算額	説明
人件費	3,679,000	3,833,430	
賃金	3,629,000	3,649,161	
福利厚生費	0	0	
法定福利費	50,000	184,269	
需用費	1,604,000	1,720,951	
消耗品費	344,000	421,727	
燃料費	255,000	289,732	
印刷製本費	0		
光熱水費	755,000	926,442	
修繕費	250,000	83,050	屋外放送修理他
役務費（電話・保険）	142,000	123,843	
広告宣伝費	0	0	
委託料	6,789,000	6,602,491	
警備業務	172,000	171,600	
孔雀飼育管理費	626,000	625,245	
展示車両清掃費	786,000	785,400	
樹木・芝生等管理費	1,452,000	1,452,000	
ゴーカート運行業務費	3,601,000	3,420,912	
飼育動物診察費	33,000	28,534	
廃棄物収集運搬処理	119,000	118,800	
使用料・賃借料	85,000	83,610	
工事費（精算なし）	0	0	
備品費	50,000	97,350	ゴーカートバンパー
負担金・交付金	0	0	
公租公課費	374,000	376,794	
諸経費	30,000	150,000	
減価償却費	0	0	
支出合計 (B)	12,753,000	12,988,469	

[収支]

(単位：円)

(A) - (B)	0	-235,469
-----------	---	----------

総括・評価

光熱水費高騰により支出が多かった。
その他は、概ね計画通り執行した。

令和4年度 設備等管理業務（定期作業）報告書

業務名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
孔雀飼育管理	12月/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
機械警備	12月/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
展示消防車・展示バス 清掃等	4回/年	○		○				○					
樹木・芝生等管理	4回/年		○		○		○		○				
ゴーカート運行業務	9月/年	○	○	○	○	○	○	○	○				○
飼育動物診察	4回/年		○						○			○	
一般廃棄物収集運搬費	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

※ 作業を実施した月に「○」

総括・評価

・仕様書に基づき良好に行われた。

※樹木管理について、年度末を予定していたところ、管理負担軽減のため、落ち葉が落ちる前の11月に行った。

令和4年度 鳥屋野交通公園修繕一覧表

番号	修繕箇所	修繕業者名	金額(円)	備考
1	男子トイレ手洗い給水管修理	㈱ミスターパイプレンヂ	12,100	
2	屋外放送修理	㈱横瀬オーディオ	18,150	
3	券売機コード修理(9月)	㈱ヨシカワ	4,400	
4	券売機コード修理(3月)	㈱ヨシカワ	4,400	
5	敷板取替	㈱ヨシカワ	44,000	
6				
	計		83,050	

鳥屋野交通公園



1階男子トイレ

手洗い器

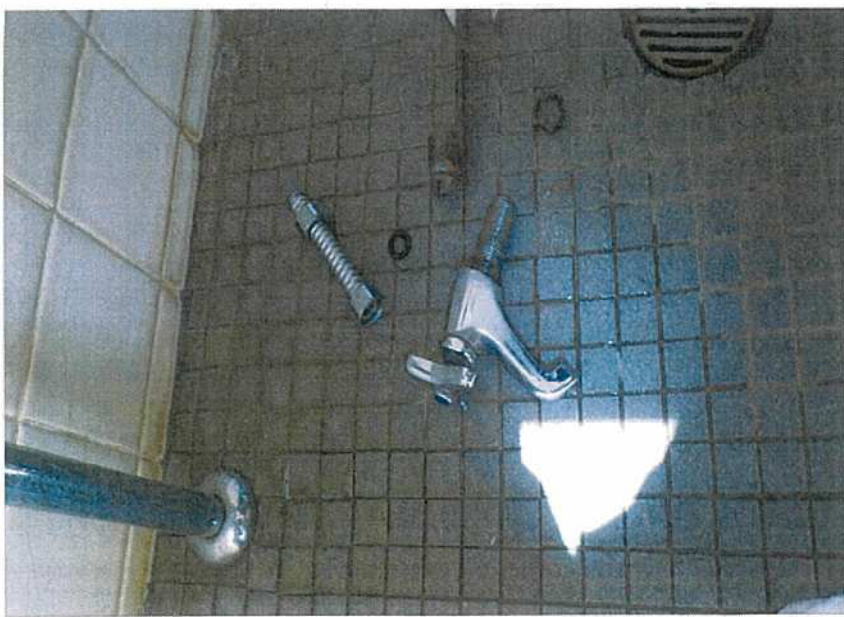
施工前

No. _____



蛇口取り外し

No. _____



フレキ管

令和4年度 修繕報告書

修繕実施日		令和4年 7月 8日	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工年月日 令和4年 7月 8日 <input type="checkbox"/> 未完了(継続・打切)令和 年 月 日
修繕箇所及び修繕内容(原因)		屋外放送修理 (原因) 経年劣化	
自社	使用材料及び費用等		
施工を外部に発注	修繕業者	株式会社 横瀬オーディオ	
施工を外部に発注	入札等を行った場合は参加業者名及び入札金額等		
施工を外部に発注	契約金額	18,150円	
経年劣化による音声不良のため。			
		記入者	指定管理者 (公財) 新潟市開発公社 担当 スポーツ・レジャー課 野村

- ※ 修繕費が1件当たり30万円未満の指定管理者の負担で行った修繕について報告すること。
- ※ 行った修繕1件につき1枚ずつ提出すること。
- ※ 施工を外部に発注した場合、工事見積書の写しを添付すること。
- ※ 修繕の施工前、施工中、施工後の状況がわかる写真を添付すること。

令和4年度 修繕報告書

修繕実施日	令和4年 9月 14日	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工年月日 令和4年 9月 14日 <input type="checkbox"/> 未完了(継続・打切)令和 年 月 日
修繕箇所及び修繕内容(原因)	券売機コード修理 (原因) 経年劣化	
自社	使用材料及び費用等	
施工	修繕業者	株式会社 ヨシカワ
を外部に発注	入札等を行った場合は参加業者名及び入札金額等	
	契約金額	4,400円
経年劣化によるコード配線断裂。		
記入者	指定管理者 (公財) 新潟市開発公社 担 当 スポーツ・レジャー課 野村	

- ※ 修繕費が1件当たり30万円未満の指定管理者の負担で行った修繕について報告すること。
- ※ 行った修繕1件につき1枚ずつ提出すること。
- ※ 施工を外部に発注した場合、工事見積書の写しを添付すること。
- ※ 修繕の施工前、施工中、施工後の状況がわかる写真を添付すること。

自主事業報告書

事業名 鳥屋野交通公園自主事業

(1) 実施状況

●ニピイ会員対象のゴーカート乗車クーポン券発行

期 間：令和4年9月1日～令和4年11月20日

利用者数：【単座】446人、【複座】2,808人 合計3,254人

●ドリームカー（バッテリーカー）運行

期 間：年末年始及び積雪時を除く毎日

料 金：1回 100円

利用者数：26,076人（昨年度は24,167人）前年度比107.8%

利 用 料：2,607,600円

※ゴーカート運行日は信号機を点灯し、エリアを拡大して運行。

●ふわふわバス（エア－遊具）の運行

新型コロナウイルス感染拡大防止のため当面の間、運休。

●ストライダー無料レンタルサービス

期 間：令和4年4月1日～令和4年11月17日、令和5年3月13日～3月29日

※月曜～木曜（祝日除く）、令和5年3月より月曜と水曜のみ運行。

利用者数：155人（昨年度は152人）前年度比101.9%

●全国交通安全運動PR

期 間：【春】令和4年4月6日～令和4年4月15日

【秋】令和4年9月21日～令和4年9月30日

・新潟市が実施する全国交通安全運動に合わせて、来園した子供たちや保護者を対象に同運動のPRを行った。チラシ及び記念品を贈呈することで交通安全の啓発を図った。

●とやの交通公園フェスタ

※新型コロナウイルス感染防止のため、中止。

代替えとして、交通公園開園50周年記念タオル200枚配布

令和4年9月25日実施

●自動販売機の設置

期 間：通年

・来園者の利便性の向上のため、下記の台数を設置した。

清涼飲料水 2台 アイスクリーム 1台

手数料収入：472,532円

●カプセルトイ（ガチャガチャ）の設置

期 間：令和4年4月1日～11月20日、令和5年3月8日～3月31日

・来園者の利便性の向上のため、8台（1セット）を設置した。

手数料収入：56,100円

●ウェルカムフラワートンネルの設置

期 間：令和4年4月1日～令和5年3月31日

・春の到来時期に合わせて園内入口に、フラワートンネルを設置している。

今年もフラワーアーチを1つ追加し、『WELCOME』『THANKYOU』の案内板を一新した。

記念撮影している方も見受けられ、週末を中心に賑わっていた。

(2) 利用者の反応・満足度と今後の対応

・春先は天候もよく暖かい日が続き、多くの人々が来園し大盛況だった。

・コロナウイルスの影響でイベント「交通公園フェスタ」が中止となったが、交通公園の開園50周年を記念し、記念品(ハンドタオル)を来場者へプレゼント。

クジャクがゴーカートに乗ったイラストで、大好評だった。

・メディア等を生かした情報発信の効果もあったと思われる。