

指定管理者候補者の選定結果について

中央区建設課所管の白山公園駐車場について、平成26年8月29日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	白山公園駐車場
所在地	新潟市中央区一番堀通町1番地2
施設の概要	白山公園駐車場は、新潟市民芸術文化会館の開館に併せ、空中庭園とともに整備され平成10年に整備が完了し供用している。白山公園や信濃川やすらぎ堤緑地などの公園利用者のほか、新潟市民芸術文化会館などの施設利用者、イベント参加者など様々な方が利用している。
指定管理者申請者 評価会議	委員 木伏 隆氏 (アイシスネオ会計税理士法人所長) 委員 武田 浩昭氏 (株式会社 commons 代表取締役社長 武田中小企業診断士・社会保険労務士事務所代表) 委員 平松 庸一氏 (新潟大学大学院技術経営研究科准教授)
指定管理者 (候補者)	公益財団法人 新潟市開発公社 代表者 代表理事 理事長 鈴木 亨 住 所 新潟市中央区白山浦1丁目613番地69
指定期間(予定)	平成27年4月1日～平成30年3月31日
選定理由	指定管理者候補者の選定にあたっては、応募が1団体であったため、評価会議において、上記応募者から提出を受けた事業計画書等の資料をもとに、事業計画、事業提案、収支計画等について選定基準に基づき評価を行った。 その後、評価会議における評価結果を参考に検討した結果、上記応募者は指定管理者としての業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者に選定することとした。なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりである。
スケジュール	第1回評価会議 8月21日 募集要項等配布 8月29日～9月5日 募集説明会 9月5日 質問受付 9月8日～9月11日 指定申請書・事業計画書受付 9月25日～26日 第2回評価会議 10月20日 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。
所管部署 (問い合わせ先)	中央区役所 建設課 管理係 TEL : 025-223-7403 (直通) E-mail : kensetsu.c@city.niigata.lg.jp

別表（評価結果）

選定基準・評価項目		配点	候補者
施設の平等利用の確保	団体の経営理念・施設の運営方針	10	7.33
	施設の管理方法	10	7.33
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる	新潟市の施策に対する理解	5	4.00
	予算の範囲内での適正な執行	5	3.67
	施設の利用促進の取り組み	10	6.67
	事業計画の具体性・実現性	10	6.67
	要望や苦情への対応	5	5.00
	管理経費削減の具体的な取り組み	10	5.33
	自主事業の提案内容	5	2.67
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	従事者の雇用・労働条件・人員配置	10	6.67
	人材育成の取り組み	5	3.00
	安全確保・災害時の対応	5	3.67
	地域貢献活動の取り組み	5	3.67
	関係法令の遵守・個人情報保護の取り組み	5	3.33
合 計		100	69.01