

平成31年3月28日

新潟市建築部公共建築第1課
公共建築第2課

建設工事に係る積算誤りについて

1 概要

公共建築第1課・第2課が設計、積算、発注した建設工事において、共通費の積算が適正であることの確認を怠り、予定価格の積算を誤ったもの。

2 積算誤りの内容

- ① 共通費をシステム（営繕積算システム RIBC2）計算または手動計算のいずれかで算出すべきところ、システム計算及び手動計算両方の共通費を計上し、予定価格を過大に積算したため、適正とされる予定価格より高い価格で入札を執行、契約し、工事を完了した（1件）。
- ② 共通費のシステム計算を行う際に誤った設定（公共建築工事共通費積算基準【平成28年12月版】を適用すべきところ【平成26年3月版】を適用）をし、予定価格を過小に積算したため、適正とされる予定価格より低い価格で入札を執行、契約し、工事を完了した（6件）。

3 入札結果への影響

上記の内、入札結果に影響があり、他の入札参加者が受注する可能性のあった件数。

2-①： 1件（資料1）

2-②： 3件（資料2）

4 対応

入札結果に影響があり、受注する可能性のあった入札参加者に説明とお詫びを行った。

当該工事の受注者には、契約書に基づき工事代金を支払う。

5 再発防止策

発注時に確認する積算チェックリストに共通費の2重計上の有無、及びシステム設定に関する確認項目を追加し、再発防止を図る。

6 添付資料

- 資料1 予定価格を過大に積算した工事（入札結果に影響があるもの）
資料2 予定価格を過小に積算した工事（入札結果に影響があるもの）
資料3 予定価格を過小に積算した工事（入札結果に影響がないもの）

お問い合わせ先

新潟市建築部公共建築第1課 石川、石渡

電話 025-226-2861（直通）

予定価格を過大に積算した工事（入札結果に影響があるもの）

資料1

工事番号 建一第93号

工事名 船見下水処理場管理棟内部改修工事

	正	誤	過大積算額（税抜）
予定価格（税抜）	11,000,000円	13,130,000円	2,130,000円
最低制限価格（税抜）	9,900,000円	11,900,000円	

【参考】入札結果

業者名	入札金額（税抜）	結果
(株)コウエー	11,900,000円	決定
A業者	13,200,000円	超過
B業者	13,500,000円	超過
五十嵐建設(株)	10,500,000円	無効
C業者		辞退
D業者		辞退

※ 落札する可能性のあった業者

予定価格を過小に積算した工事（入札結果に影響があるもの）

資料 2

工事番号 建一第 87号

工事名 石山第2住宅11号棟外壁・屋上防水改修工事

	正	誤	過小積算額（税抜）
予定価格（税抜）	21,140,000円	20,270,000円	870,000円
最低制限価格（税抜）	19,200,000円	18,700,000円	

【参考】入札結果

業者名	入札金額（税抜）	結果	
(有)宝建設	18,700,000円	決定	※
(株)野中組	20,400,000円	超過	
A業者	21,000,000円	超過	
B業者	22,300,000円	超過	
C業者	22,600,000円	超過	
D業者	16,900,000円	無効	
E業者	17,370,000円	無効	
F業者	18,500,000円	無効	
G業者		棄権	
H業者		辞退	
I業者		辞退	
J業者		辞退	
K業者		辞退	

※ 落札する可能性のあった業者

工事番号 建一第109号

工事名 石山第2住宅5・6号棟外壁・屋上防水改修工事

	正	誤	過小積算額（税抜）
予定価格（税抜）	76,020,000円	73,630,000円	2,390,000円
最低制限価格（税抜）	69,500,000円	68,200,000円	

【参考】入札結果

業者名	入札金額（税抜）	結果	
(株)不二工務店	68,400,000円	決定	※
A業者	68,400,000円		
B業者	68,500,000円		
C業者	68,900,000円		
(株)福田組	70,950,000円		
D業者	62,600,000円	無効	
E業者	65,500,000円	無効	
F業者	65,800,000円	無効	
G業者	66,500,000円	無効	
H業者	67,700,000円	無効	
I業者	67,800,000円	無効	
J業者	68,100,000円	無効	
K業者	68,100,000円	無効	
L業者	68,100,000円	無効	
M業者		棄権	
N業者		辞退	
O業者		辞退	
P業者		辞退	

※ 落札する可能性のあった業者

工事番号 建一第60号

工事名 駅南コミュニティーセンター特定天井改修他工事

	正	誤	過小積算額（税抜）
予定価格（税抜）	22,950,000円	21,960,000円	990,000円
最低制限価格（税抜）	20,800,000円	20,200,000円	

【参考】入札結果

業者名	入札金額（税抜）	結果	
堀川建設(株)	20,200,000円	決定	※
(有)山田建築店	23,300,000円	超過	
五十嵐建設(株)	23,700,000円	超過	
(株)金由建設	26,400,000円	超過	
(有)宝建設	28,000,000円	超過	
東海企業(株)	30,900,000円	超過	
A業者	16,400,000円	無効	
B業者	18,200,000円	無効	
C業者		辞退	
D業者		辞退	

※ 予定価格超過入札者による再入札の結果、落札する可能性のあった業者

予定価格を過小に積算した工事（入札結果に影響がないもの）

資料3

工事番号 建一第84号

工事名 石山第1住宅1号棟外壁改修工事及び3号棟外壁・屋上防水改修工事

	正	誤	過小積算額（税抜）
予定価格（税抜）	62,190,000円	60,140,000円	2,050,000円
最低制限価格（税抜）	56,700,000円	55,600,000円	

【参考】入札結果

業者名	入札金額（税抜）	結果
興洋管建(株)	58,600,000円	決定
A業者	59,700,000円	
B業者	41,400,000円	無効
C業者	48,900,000円	無効
D業者	49,000,000円	無効
E業者	49,000,000円	無効
F業者	49,400,000円	無効
G業者	49,400,000円	無効
H業者	50,000,000円	無効
I業者	50,600,000円	無効
J業者	51,000,000円	無効
K業者	51,500,000円	無効
L業者	52,000,000円	無効
M業者	52,200,000円	無効
N業者	53,600,000円	無効
O業者	53,800,000円	無効
P業者	55,100,000円	無効
Q業者	55,500,000円	無効
R業者		棄権
S業者		辞退
T業者		辞退
U業者		辞退

工事番号 建一第70号

工事名 南2-154号線歩道シェルター建設工事

	正	誤	過小積算額（税抜）
予定価格（税抜）	13,250,000円	12,630,000円	620,000円
最低制限価格（税抜）	12,000,000円	11,600,000円	

【参考】入札結果

業者名	入札金額（税抜）	結果
(株)カタプロ建設	12,100,000円	決定
A業者	12,800,000円	超過
B業者		辞退
C業者		辞退
D業者		辞退
E業者		辞退
F業者		辞退

工事番号 建二第3号

工事名 結小学校トイレ改修工事

	正	誤	過小積算額（税抜）
予定価格（税抜）	21,040,000円	20,170,000円	870,000円
最低制限価格（税抜）	18,900,000円	18,400,000円	

【参考】入札結果

業者名	入札金額（税抜）	結果
新潟住宅開発(株)	19,100,000円	決定
A業者	20,600,000円	超過
B業者	21,500,000円	超過
C業者		棄権
D業者		辞退
E業者		辞退
F業者		辞退
G業者		辞退
H業者		辞退
I業者		辞退
J業者		辞退
K業者		辞退
L業者		辞退